



## Совет городского поселения «Шерловогорское»

### РЕШЕНИЕ

05 июня 2012 года

№ 52

#### поселок городского типа Шерловая Гора

#### **«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское», утвержденные решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года № 183»**

Рассмотрев представленный администрацией городского поселения «Шерловогорское» проект решения «Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское», утвержденные решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года № 183», протокол проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» в части изменения градостроительных регламентов от 21 мая 2012 года №4, заключение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» о результатах публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское» от 22 мая 2012 года № 82, в соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, частью 4 статьи 33 Устава городского поселения «Шерловогорское» Совет городского поселения «Шерловогорское» **решил:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское», утвержденные решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года № 183 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение и прилагаемые изменения в газете «Вестник городского поселения «Шерловогорское»» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Шерловогорское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) в газете «Вестник городского поселения «Шерловогорское».

Глава городского поселения  
«Шерловогорское»

Н.Ю. Чернолихова

Приложение к решению Совета городского поселения «Шерловогорское» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское», утвержденные решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года № 183» от 05 июня 2012 года № 52

ПРОЕКТ

Изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Шерловогорское», утвержденные решением Совета городского поселения «Шерловогорское» от 15 февраля 2011 года №183

корректируемый раздел Правил	действующая редакция	предлагаемые изменения	предлагаемая редакция для утверждения
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Основные виды</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b>            - Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками            - Дворовые постройки (мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.)            - Сады, огороды, палисадники            - Детские дошкольные учреждения            - Школы общеобразовательные</p>	<p>а) добавить:            - Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками            - Двухквартирные жилые дома            - Объекты электро-теплоснабжения            - Объекты водоснабжения, водоотведения            - Объекты телефонизации и связи            - Автомобильные дороги.</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b>            - Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками            - Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками            - Двухквартирные жилые дома            - Сады, огороды, палисадники            - Детские дошкольные учреждения</p>

<p>разрешенного использования»</p>	<p>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Спортивные площадки</li> <li>- Встроенный в жилой дом гараж на 1-2 легковых автомобиля</li> <li>- Индивидуальные гаражи на придомовом участке на 1-2 легковых автомобиля</li> </ul>	<p>б) исключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Дворовые постройки (мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Школы общеобразовательные</li> <li>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</li> <li>- Отделения, участковые пункты полиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Спортивные площадки</li> <li>- Встроенный в жилой дом гараж на 1-2 легковых автомобиля</li> <li>- Индивидуальные гаражи на придомовом участке на 1-2 легковых автомобиля</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-1 ЗОНА</p>	<p><b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разворотные площадки;</li> <li>- хозяйственные постройки (встроенные, встроенно-пристроенные);</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дворовые постройки (мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.)</li> </ul>	<p><b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дворовые постройки (мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.);</li> <li>- разворотные площадки;</li> </ul>

<p>ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬ- НЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Вспомогательн- ые виды разрешенного использования»</p>	<p>- инженерно-технические объекты для обслуживания жилья.</p>		<p>- хозяйственные постройки (встроенные, встроенно- пристроенные); - инженерно-технические объекты для обслуживания жилья.</p>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТ- ЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬ- НЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Условно разрешенные виды использования»</p>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b> - Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками - Аптеки - Административно- хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня - Учреждения социальной защиты - Конфессиональные объекты - Магазины - Предприятия общественного питания</p>	<p>а) исключить: - Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками б) добавить: - Гаражи индивидуальных легковых автомобилей; - Станция технического обслуживания.</p>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b> - Аптеки -Административно- хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня - Учреждения социальной защиты - Конфессиональные объекты - Магазины - Предприятия общественного питания -Временные торговые объекты - Учреждения жилищно- коммунального хозяйства - Гаражи индивидуальных</p>

	<p>-Временные торговые объекты</p> <p>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</p>		<p>легковых автомобилей</p> <p>- Станция технического обслуживания</p>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости», пункт 7</p>	<p>7. Минимальная площадь земельного участка не менее 600 кв.м.</p>	<p>а) исключить: Минимальная площадь земельного участка не менее 600 кв.м.</p> <p>б) добавить: <b>Предельные минимальные и предельные максимальные размеры земельных участков:</b></p> <p>- для индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками – от 600 до 1500 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</p> <p>- для блокированных жилых домов в 1-3 этажа с придомовыми участками – от 400 до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</p>	<p><b>7. Предельные минимальные и предельные максимальные размеры земельных участков:</b></p> <p>- для индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками – от 600 до 1500 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</p> <p>- для блокированных жилых домов в 1-3 этажа с придомовыми участками – от 400 до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</p> <p>- для двухквартирных жилых домов – от 600 кв.м. до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</p>

		<p>государственный кадастровый учет);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для двухквартирных жилых домов – от 600 кв.м. до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</li> <li>- для садов, огородов, палисадников – от 500 до 1500 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</li> <li>- для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- для садов, огородов, палисадников – от 500 до 1500 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет);</li> <li>- для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место.</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Многоквартирные жилые дома 2-3 этажа</li> <li>- Блокированные</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Многоквартирные жилые дома 2-3 этажа</li> <li>- Блокированные</li> </ul>

<p>«Ж-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p>жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общежития, связанные с производством и образованием</li> <li>- Детские дошкольные учреждения</li> <li>- Школы общеобразовательные</li> <li>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Хозяйственные площадки</li> <li>- Спортивные площадки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p>жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общежития, связанные с производством и образованием</li> <li>- Детские дошкольные учреждения</li> <li>- Школы общеобразовательные</li> <li>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Хозяйственные площадки</li> <li>- Спортивные площадки</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> </ul>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Условно разрешенные виды использования»</p>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аптеки</li> <li>- Офисы</li> <li>- Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> <li>- Учреждения культуры и искусства местного и районного значения</li> </ul>	<p>а) исключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Подземные</li> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> <li>- Боксового типа для инвалидов</li> <li>- Открытые</li> <li>- Подземные и полуподземные</li> </ul>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аптеки</li> <li>- Офисы</li> <li>- Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> <li>- Учреждения культуры и искусства местного и районного значения</li> <li>- Магазины</li> <li>- Встроенно-пристроенные обслуживающие</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Магазины</li> <li>- Встроенно-пристроенные обслуживающие объекты</li> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Гаражи индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Подземные</li> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> <li>- Боксового типа для инвалидов</li> <li>- Автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для</li> </ul>		<p>объекты</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Гаражи индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> </ul>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>временного хранения индивидуальных легковых автомобилей</p> <p>Открытые - Подземные и полуподземные</p>		
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-2 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости»</p>	<p>-</p>	<p>а) добавить пунктом 15 следующего содержания: <b>Предельные минимальные и предельные максимальные размеры земельных участков:</b> - для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место; - для блокированных жилых домов в 1-3 этажа с придомовыми участками – от 400 до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный</p>	<p><b>15. Предельные минимальные и предельные максимальные размеры земельных участков:</b> - для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место; - для блокированных жилых домов в 1-3 этажа с придомовыми участками – от 400 до 3000 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет).</p>

		кадастровый учет).	
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Многоквартирные многоэтажные жилые дома 4-5 этажей</li> <li>- Общежития, связанные с производством и образованием</li> <li>- Детские дошкольные учреждения</li> <li>- Школы общеобразовательные</li> <li>- Многопрофильные учреждения народного образования, редакции</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Хозяйственные площадки</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Многоквартирные многоэтажные жилые дома 4-5 этажей</li> <li>- Общежития, связанные с производством и образованием</li> <li>- Детские дошкольные учреждения</li> <li>- Школы общеобразовательные</li> <li>- Многопрофильные учреждения народного образования, редакции</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Детские площадки, площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Хозяйственные площадки</li> <li>- Спортивные</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Спортивные площадки</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>площадки</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Ж-3 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ», подраздел «Условно разрешенные виды использования»</p>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аптеки</li> <li>- Офисы</li> <li>- Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских</li> </ul>	<p>а) исключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Подземные</li> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> <li>- Боксового типа для инвалидов</li> <li>- Открытые</li> <li>- Подземные и полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> </ul>	<p><b><u>Условно разрешенные виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Аптеки</li> <li>- Офисы</li> <li>- Административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации районного и локального уровня</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Учреждения социальной защиты</li> <li>- Магазины</li> <li>- Встроенно-пристроенные объекты обслуживания</li> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Гаражи индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Подземные</li> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> <li>- Боксового типа для инвалидов</li> <li>- Автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Магазины</li> <li>- Встроенно-пристроенные объекты обслуживания</li> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Гаражи индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> </ul>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	автомобилей - Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей: - Открытые - Подземные или полуподземные - Многоэтажные		
<b>ЧАСТЬ III.  ГРАДОСТРОИТЕ  ЛЬНЫЕ  РЕГЛАМЕНТЫ,  ст. 38, раздел  «Ж-3 ЗОНА  ЗАСТРОЙКИ  МНОГОЭТАЖН  ЫМИ  ЖИЛЫМИ  ДОМАМИ»,  подраздел  «Параметры  разрешенного  строительного  изменения  объектов  недвижимости»</b>	-	а) добавить пунктом 9 следующего содержания: <b>Предельные минимальные  и предельные  максимальные размеры  земельных участков:</b> - для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место	<b>9. Предельные минимальные и  предельные максимальные  размеры земельных участков:</b> - для гаражей индивидуальных легковых автомобилей – до 45 кв.м. (допуск ± 10% от площади для постановки на государственный кадастровый учет) на одно машино-место

<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-1 ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации</li> <li>- Многофункциональные деловые и обслуживающие здания</li> <li>- Офисы</li> <li>- Представительства</li> </ul> <p>а</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Кредитно-финансовые учреждения</li> <li>- Судебные и юридические органы</li> <li>- Проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации, не требующие создания санитарно-защитной зоны</li> <li>- Гостиницы</li> <li>- Информационные туристические центры</li> <li>- Учреждения культуры и искусства</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации</li> <li>- Многофункциональные деловые и обслуживающие здания</li> <li>- Офисы</li> <li>- Представительства</li> <li>- Кредитно-финансовые учреждения</li> <li>- Судебные и юридические органы</li> <li>- Проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации, не требующие создания санитарно-защитной зоны</li> <li>- Гостиницы</li> <li>- Информационные туристические центры</li> <li>- Учреждения культуры и искусства</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> <li>- Музеи, выставочные</li> </ul>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Музеи,</li> <li>выставочные залы, галереи</li> <li>- Магазины</li> <li>- Рынки</li> <li>- Предприятия</li> <li>общественного питания</li> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Центральные предприятия связи</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Отдельно-стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Аптеки</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>залы, галереи</li> <li>- Магазины</li> <li>- Рынки</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Объекты бытового обслуживания</li> <li>- Центральные предприятия связи</li> <li>- Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</li> <li>- Отдельно-стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты</li> <li>- Отделения, участковые пункты милиции</li> <li>- Аптеки</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Многопрофильные учреждения дополнительного образования</li> <li>- Учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных</li> </ul>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских		корпусов и мастерских - Объекты электро-теплоснабжения - Объекты водоснабжения, водоотведения - Объекты телефонизации и связи - Автомобильные дороги
ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-1 ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ», подраздел «Вспомогательные виды разрешенного использования»	<b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b> - Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей - Гостевые - Открытые - Подземные и полуподземные - Многоэтажные - Автостоянки для временного хранения туристических автобусов	а) исключить: - Гостевые - Открытые - Подземные и полуподземные - Многоэтажные	<b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b> - Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей - Автостоянки для временного хранения туристических автобусов
ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТ	<b><u>Условно разрешенные</u></b>	а) исключить: - Подземные	<b><u>Условно разрешенные</u></b>

<p>ЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-1 ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ», подраздел «Условно разрешенные виды использования»</p>	<p><b><u>виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Хозяйственные площадки</li> <li>- Встроенно-пристроенные обслуживающие объекты</li> <li>- Многофункциональные общественно-жилые здания (административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями)</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Крупные торговые комплексы</li> <li>- Торгово-выставочные комплексы</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Гаражи легковых автомобилей</li> <li>- Подземные</li> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> <li>- Автостоянки для</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> <li>- Встроенные или встроенно-пристроенные</li> </ul>	<p><b><u>виды использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Хозяйственные площадки</li> <li>- Встроенно-пристроенные обслуживающие объекты</li> <li>- Многофункциональные общественно-жилые здания (административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями)</li> <li>- Конфессиональные объекты</li> <li>- Крупные торговые комплексы</li> <li>- Торгово-выставочные комплексы</li> <li>- Временные торговые объекты</li> <li>- Гаражи легковых автомобилей</li> <li>- Автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей</li> <li>- Автозаправочные станции.</li> </ul>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Автозаправочные станции.</li> </ul>		
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-2 ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Стационары</li> <li>- Амбулаторно-поликлинические учреждения</li> <li>- Станции скорой помощи</li> <li>- Аптеки</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Стационары</li> <li>- Амбулаторно-поликлинические учреждения</li> <li>- Станции скорой помощи</li> <li>- Аптеки</li> <li>- Пункты оказания первой медицинской помощи</li> <li>- Учреждения социальной защиты</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>

<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-2 ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ», подраздел «Вспомогательные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Гаражи ведомственных легковых автомобилей специального назначения</li> <li>- Автостоянки для временного хранения легковых автомобилей</li> <li>- Открытые</li> <li>- Подземные и полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> </ul>	<p>а) исключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Открытые</li> <li>- Подземные и полуподземные</li> <li>- Многоэтажные</li> </ul>	<p><b><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Гаражи ведомственных легковых автомобилей специального назначения</li> <li>- Автостоянки для временного хранения легковых автомобилей</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «ОД-3 ЗОНА ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ», подраздел «Основные виды</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Спортивно-зрелищные сооружения</li> <li>- Физкультурно-оздоровительные сооружения</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Спортивно-зрелищные сооружения</li> <li>- Физкультурно-оздоровительные сооружения</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> </ul>

разрешенного использования»			- Автомобильные дороги
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «П-1 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ III КЛАССА САНИТАРНОЙ ОПАСНОСТИ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предприятия и сооружения III класса санитарной классификации предприятий</li> <li>- Предприятия и сооружения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Объекты складского назначения II-III классов санитарной классификации</li> <li>- Объекты складского назначения IV-V классов санитарной классификации</li> <li>- Оптовые базы и склады</li> <li>- Сооружения для хранения транспортных средств</li> <li>- Предприятия автосервиса</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предприятия и сооружения III класса санитарной классификации предприятий</li> <li>- Предприятия и сооружения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Объекты складского назначения II-III классов санитарной классификации</li> <li>- Объекты складского назначения IV-V классов санитарной классификации</li> <li>- Оптовые базы и склады</li> <li>- Сооружения для хранения транспортных средств</li> <li>- Предприятия автосервиса</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «П-2 ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ О-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА САНИТАРНОЙ ОПАСНОСТИ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предприятия и сооружения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Объекты складского назначения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Оптовые базы и склады</li> <li>- Сооружения для хранения транспортных средств</li> <li>- Предприятия автосервиса</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Переработка и утилизация твердых техногенных отходов олово-полиметаллического месторождения</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предприятия и сооружения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Объекты складского назначения IV-V классов санитарной классификации предприятий</li> <li>- Оптовые базы и склады</li> <li>- Сооружения для хранения транспортных средств</li> <li>- Предприятия автосервиса</li> <li>- Переработка и утилизация твердых техногенных отходов олово-полиметаллического месторождения</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «П-5 ЗОНА ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта;</li> <li>- Железнодорожные вокзалы</li> <li>- Магазины</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Общественные туалеты</li> <li>- Пункты оказания первой помощи</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сооружения и коммуникации железнодорожного транспорта;</li> <li>- Железнодорожный вокзал</li> <li>- Магазины</li> <li>- Предприятия общественного питания</li> <li>- Общественные туалеты</li> <li>- Пункты оказания первой помощи</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>



<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «П-6 – КАРЬЕРЫ, ТЕРРИКОНЫ И ШАХТНЫЕ ВЫРАБОТКИ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производство лесопосадок или разбивка садов</li> <li>- организация на месте карьеров водоёмов и дальнейшее использование в рыбном хозяйстве</li> <li>- создание зоны отдыха, места для размещения аттракционов и прочих объектов для отдыха и развлечений</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Производство лесопосадок или разбивка садов</li> <li>- Организация на месте карьеров водоёмов и дальнейшее использование в рыбном хозяйстве</li> <li>- Создание зоны отдыха, места для размещения аттракционов и прочих объектов для отдыха и развлечений</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Р-1 ЗОНЫ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ»,</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Природные зеленые насаждения.</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Природные зеленые насаждения.</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> </ul>

<p>подраздел «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.»</p>			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Р-2 ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Парки, скверы, сады, бульвары</li> <li>- Детские площадки</li> <li>- Площадки для отдыха</li> <li>- Элементы благоустройства, малые архитектурные формы</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Парки, скверы, сады, бульвары</li> <li>- Детские площадки</li> <li>- Площадки для отдыха</li> <li>- Элементы благоустройства, малые архитектурные формы</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>

<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Р-3 ЗОНЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА И ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ», подраздел «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплексы аттракционов</li> <li>- прокат игрового инвентаря</li> <li>- танцплощадки</li> <li>- спортивные площадки</li> <li>- летние театры, кинотеатры, концертные площадки, открытые эстрады</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Комплексы аттракционов</li> <li>- Прокат игрового инвентаря</li> <li>- Танцплощадки</li> <li>- Спортивные площадки</li> <li>- Летние театры, кинотеатры, концертные площадки, открытые эстрады</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «Р-4 ЗОНА</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лесопарки, лугопарки</li> <li>- Места для пикников, костров</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лесопарки, лугопарки</li> <li>- Места для пикников, костров</li> </ul>

<p>ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ», подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> </ul>	<p>связи</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Площадки для отдыха</li> <li>- Площадки для выгула собак</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «СП-1 ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТОВ», подраздел «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общественные здания военных ведомств</li> <li>- склады (ГСМ, ВМ, продовольственные)</li> <li>- объекты пожарной охраны</li> <li>- гаражи служебного транспорта</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общественные здания военных ведомств</li> <li>- Склады (ГСМ, ВМ, продовольственные)</li> <li>- Объекты пожарной охраны</li> <li>- Гаражи служебного транспорта</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> </ul>

строительства»			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «СП-2 ЗОНЫ КЛАДБИЩ», подраздел «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства»</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществление захоронения</li> <li>- отдельные мемориальные захоронения</li> <li>- монументы, памятники-монументы</li> <li>- открытые площадки</li> <li>- элементы благоустройства</li> <li>- зеленые насаждения, аллеи</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Осуществление захоронения</li> <li>- Отдельные мемориальные захоронения</li> <li>- Монументы, памятники-монументы</li> <li>- Открытые площадки</li> <li>- Элементы благоустройства</li> <li>- Зеленые насаждения, аллеи</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
ЧАСТЬ III.	<b><u>Основные виды</u></b>	а) добавить:	<b><u>Основные виды</u></b>

<p>ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «СП-3 СКОТОМОГИЛЬНИКИ, ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ»</p> <p>, подраздел «Основные виды разрешенного использования»</p>	<p><b><u>разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-свалки и другие объекты размещения отходов потребления</li> <li>-скотомогильники</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Свалки и другие объекты размещения отходов потребления</li> <li>- Скотомогильники</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>
<p>ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, ст. 38, раздел «СП-4 ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ»</p> <p>, подраздел «Основные виды разрешенного</p>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Озеленение специального назначения</li> </ul>	<p>а) добавить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>	<p><b><u>Основные виды разрешенного использования:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Озеленение специального назначения</li> <li>- Объекты электро-теплоснабжения</li> <li>- Объекты водоснабжения, водоотведения</li> <li>- Объекты телефонизации и связи</li> <li>- Автомобильные дороги</li> </ul>

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ»			
----------------	--	--	--